PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE

DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
n. 167 del giorno 19/11/2026

OGGETTO: **APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE) RELATIVO ALL'INTERVENTO DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ DELLE STRUTTURE LIGNEE ESISTENTI "CASETTE" NELL'AREA DEI LAGHI DI MONTICCHIO E RELATIVO Q.E. - CUP F94J26000640005.**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la L.R. 28/94 che disciplina l'istituzione di Parchi e Riserve naturali in Basilicata;

VISTA la L.R. n. 28 del 20/11/2017 con la quale è stato istituito il "PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE";

VISTO il D.P.G.R. n. 10 del 23/01/2018 con il quale è stata nominata la Comunità del Parco Naturale Regionale del Vulture;

VISTO lo Statuto dell'Ente Parco Naturale Regionale del Vulture;

VISTO il D.P.G.R n. 202500291 del 03/12/2025 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Ente Parco Naturale Regionale del Vulture nella persona dell'Ing. Giovanni Di Bello;

CONSIDERATO che il Commissario Straordinario esercita, a norma del citato D.P.G.R., le funzioni di gestione dell'Ente;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli enti strumentali;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del giorno 21/01/2026, avente ad oggetto: "Modifica Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 28 del 22/05/2024 come modificata dalla Deliberazione n. 18 del 19/05/2025 - Attribuzione competenze per materie - Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e Responsabile del Procedimento ex artt. 4 e segg. della L. 241/1990";

VISTI

- il bilancio di previsione triennale 2026/2027/2028 e allegati approvato con Decreto del Commissario Straordinario n. 38 del 14.04.2026;
- la L.R. n. 15 del 27.05.2026 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2026/2027/2028 di questo Ente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 5 della Legge 241/90 è nominato Responsabile del Procedimento il dipendente arch. Leonardo Cloroformio, il quale dichiara ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90 l'assenza di cause di conflitto di interesse con il provvedimento in corso di adozione;

PREMESSO CHE:

- l'immobile denominato "Casette"" necessita di urgenti interventi di manutenzione finalizzati al ripristino delle condizioni di sicurezza, decoro e corretta funzionalità delle strutture/impianti;

- l'immobile in oggetto è ubicato in un'area sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e ricade all'interno della Zona Speciale di Conservazione (ZSC) IT9210210 - "Monte Vulture";

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il «Codice dei contratti pubblici»;

RICHIAMATA la nota prot. n. 1385/2026/A.A. del 29 ottobre 2026, trasmessa a mezzo PEC al Presidente pro tempore della Comunità del Parco (Sindaco di Melfi) e, per conoscenza, ai membri della Comunità del Parco e al Presidente della Provincia di Potenza, con la quale veniva comunicata l'intenzione dell'Ente di destinare la somma indicativa di € 130.000,00 (stimata in fase di avvio della progettazione) mediante utilizzo dell'avanzo di amministrazione sul capitolo U03700, invitando a far pervenire eventuali osservazioni o dichiarazioni entro 5 giorni dal ricevimento;

DATO ATTO che l'intervento in oggetto era già stato anticipato e discusso in occasione della seduta della Comunità del Parco del 2 ottobre 2026, come da verbale n. 4-bis;

PRESO ATTO che le opere previste sono riconducibili a interventi di manutenzione straordinaria e che, non rientrando tra le tipologie di investimenti pubblici ammissibili al finanziamento a valere sulle risorse comunitarie, si rende necessario provvedere alla copertura finanziaria tramite fondi propri dell'Ente;

CONSIDERATO che il servizio tecnico interno dell'Ente ha provveduto alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) relativo all'intervento di manutenzione straordinaria delle casette ubicate presso i Laghi di Monticchio;

VISTO gli elaborati progettuali agli atti dell'Ente composti dal PFTE e dal relativo Quadro Economico generale che, a seguito dell'approfondimento progettuale e del computo metrico estimativo, determina una spesa complessiva pari a € 138.880,24 (con un incremento di € 8.880,24 rispetto alla stima preliminare di € 130.000,00 indicata nella citata nota prot. n. 1385/2026/A.A.);

DATO ATTO che il progetto risulta composto dai seguenti elaborati così come previsto dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023:

- REL. 01 – Relazione Generale
- REL. 02 – Relazione corrispondenza Criteri Ambientali Minimi
- REL. 03 – Relazione di verifica preventiva dell'interesse archeologico (art. 28, comma 4, D.Lgs. 42/2004 e Allegato I.8 al D.Lgs. 36/2023)
- REL. 04 – Relazione paesaggistica semplificata (D.P.R. 31/2017, Allegato D)
- REL. 05 – Documentazione per la Valutazione di Incidenza (screening di livello I – VIncA; D.P.R. 357/1997, art. 5 e Linee guida nazionali 2019)
- TAV. PFTE.01 – Inquadramento Territoriale - Scale: 1:25.000/1:500
- TAV. PFTE.02 – Vincolistica - Scale: 1:50.000/1:25.000/1:5.000
- TAV. PFTE.03 – Stato di Fatto: Piante, Prospetti e Sezioni del Complesso Ligneo – Scale: 1:2.000/1:500/1:200
- TAV. PFTE.04 – Stato di Progetto – Scale: 1:500/1:200
- TAV. PFTE.05 – Documentazione fotografica
- TAV. PFTE.06 – Schema planimetrico dei flussi pedonali e delle connessioni funzionali – Scala 1:200
- TAV. PFTE.07 – Elenco Prezzi
- TAV. PFTE.08 – Computo Metrico Estimativo
- TAV. PFTE.09 – Stima dei Lavori
- TAV. PFTE.10 – Prime indicazioni, Piano di Sicurezza e Coordinamento, con stima dei costi della sicurezza

- TAV. PFTE.11 – Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- TAV. PFTE.12 – Quadro economico di progetto
- TAV. PFTE.13 – Cronoprogramma

PRESO ATTO del Quadro Economico risultante dal progetto, che presenta un importo complessivo di spesa pari ad € 138.880,24, così ripartito:

- Importo lavori a misura/corpo: € 99.878,74;
- Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): € 2.454,80
- Totale importo lavori (A+B): € 102.333,54
- Somme a disposizione della Stazione Appaltante (C) (IVA, imprevisti, incentivo funzioni tecniche, ecc.): € 36.546,70

TOTALE Generale Complessivo dell'intervento (A+B+C): € 138.880,24

QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO (PFTE)	
A) IMPORTO DEI LAVORI (Soggetto a ribasso d'asta)	
A.1) Categoria A: Carpenteria metallica (Rampa ad "Y" e Passerelle)	€ 34.364,94
A.2) Categoria B: Pavimentazioni in Plastic-Wood (WPC)	€ 38.887,46
A.3) Categoria C: Manutenzione ballatoio ed involucro ligneo	€ 15.814,46
A.4) Categoria D: Impianti: illuminazione LED e videosorveglianza	€ 10.811,88
TOTALE LAVORI SOMMANDOSI (A)	**€ 99.878,74**
B) ONERI PER LA SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta)	
B.1) Oneri per la sicurezza diretti e speciali di cantiere	€ **2.454,80**
TOTALE LAVORI COMPRESI ONERI SICUREZZA (A + B)	**€ 102.333,54**
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C.1) I.V.A. sui lavori (aliquota 10%)	€ 10.233,35
C.2) Spese tecniche (Progettazione, Direzione Lavori, Sicurezza, VInCA)	€ 17.850,00
C.3) Incentivo funzioni tecniche (Art. 45 D.Lgs. 36/2023)	€ 2.046,67
C.4) Imprevisti e lavorazioni complementari (5%)	€ 5.116,68
C.5) Spese per pubblicità, collaudo e autorizzazioni	€ 1.300,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C)	**€ 36.546,70**
TOTALE GENERALE DELL'INTERVENTO (A + B + C)	**€ 138.880,24**

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul bilancio dell'Ente, con spesa a valere sul capitolo U03700 – "Investimenti con fondi avanzo di amministrazione";

RITENUTO l'elaborato tecnico-economico congruo dal RUP, meritevole di approvazione e rispondente alle finalità di valorizzazione e tutela dell'area protetta dei Laghi di Monticchio;

TUTTO CIO' PREMESSO

DECRETA

1. **la premessa** è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare**, per le motivazioni espresse in narrativa, il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) redatto dal servizio tecnico interno all'Ente relativo all'intervento di "DI MANUTENZIONE, RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITÀ DELLE STRUTTURE LIGNEE ESISTENTI “CASETTE” – CUP F94J26000640005";
3. **di approvare** il relativo Quadro Economico dell'intervento per l'importo complessivo di € 138.880,24 (centotrentottomilaottocentottanta/24), comprensivo di lavori, oneri della sicurezza e somme a disposizione della stazione appaltante;
4. **di dare atto** che la copertura finanziaria di complessivi **€ 138.880,24** (comprensiva di € 8.880,24 rispetto alla stima indicativa di cui alla nota prot. n. 1385/2026/A.A. del 29/10/2026) è garantita attraverso l’utilizzo delle somme disponibili sul bilancio dell’Ente, con imputazione della spesa sul capitolo U03700 – "Investimenti con fondi avanzo di amministrazione", che qui si impegnano;
5. **di demandare** ai competenti uffici dell'Ente l'adozione di tutti i successivi atti gestionali e consequenziali per l'affidamento e l'esecuzione delle opere;
6. **di trasmettere** copia del presente decreto, per opportuna conoscenza, al Presidente della Comunità del Parco e ai competenti uffici amministrativi e finanziari dell'Ente;
7. **di disporre** la pubblicazione del presento atto in Amministrazione Trasparente a norma degli artt. 20 e 27 del D.Lgs. n. 36/2023 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa sono depositati presso l’Ente Parco che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.

Il presente Decreto avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella prescritta raccolta.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Ing. Giovanni Di Bello

GIOVANNI DI BELLO
19/11/2026 10:17:06 UTC+0100
Signed with NamirialSign

$$

FORMULAZIONE DEI PARERI OBBLIGATORI

Per l’area tecnica, arch. Leonardo Cloroformio:
parere favorevole di regolarità tecnica e di legittimità

Architetto
LEONARDO
CLOROFORMIO
ORDINE DEGLI
ARCHITETTI PPC DI
POTENZA
19.11.2026 09:19:11
GMT+01:00

____

Per l’area amministrativa e finanziaria:
Dott.ssa Ilenia Tummillo: parere favorevole di regolarità amministrativo-contabile e di legittimità

____

Ilenia
Tummillo
19.11.2026
09:21:46
GMT+01:00

PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE

$$$

Il sottoscritto funzionario incaricato delle pubblicazioni,
Visti gli atti d'ufficio;

A T T E S T A

che il presente DECRETO è stato pubblicato, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Ente ed è accessibile al pubblico. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Atella, lì 19/11/2026

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa Ilenia Tummillo

Ilenia
Tummillo
19.11.2026
10:30:20
GMT+01:00