



DETERMINAZIONE AREA TECNICA

n. 26 del giorno 17.10.2023

OGGETTO: Attività di ricognizione degli immobili regionali in gestione dell'Ente Parco Naturale del Vulture ex art. 24 L.R. 28/2017. Liquidazione saldo compensi professionali.

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- La L.R. 47/97 disciplina l'istituzione di Parchi e Riserve naturali in Basilicata;
- Con L.R. n. 28 del 20/11/2017 è stato istituito il "PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE";
- Con il D.P.G.R. n. 10 del 23/01/2018 è stata nominata la Comunità del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- Con Decreto del Commissario n. 47 del 26/09/2020 sono state attribuite deleghe per la responsabilità nei procedimenti amministrativi afferenti all'area tecnica, al Dott. Ing. Gilio Carlo;
- Con la deliberazione del Consiglio regionale n. 440 del 26 luglio 2022 avente ad oggetto "Nomina Presidente dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture", il sig. Sperduto Donato è stato nominato Presidente dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 206 del 24.11.2022 veniva nominato il Consiglio Direttivo del Parco;
- con Sentenza TAR Basilicata avverso Presidente Parco Regionale del Vulture, veniva dichiarato decaduto il Presidente del Parco;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Direttivo del Parco:

- n. 1/2022 di insediamento del Consiglio Direttivo,
- n. 2/2022 di assegnazione deleghe e funzioni amministrative al Presidente,
- n. 3/2022 di ratifica regolamenti ed ordinanze,
- n. 4/2022 conferma deleghe e ruolo Responsabile di Area Tecnica, al Dott. Ing. Carlo Gilio;
- n. 6 del 12.06.2023 di ulteriore attribuzione di deleghe relative all'area finanziaria e amministrativa ed elezione Vice Presidente dell'Ente Parco;

VISTI

- il bilancio di previsione triennale 2022/2023/2024 e allegati approvato con Decreto n. 23 del 07.06.2022;
- la L.R. n. 26 del 10.08.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2023/2024 di questo Ente;
- la L.R. n. 45 del 29.12.2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali, per l'esercizio finanziario 2023";
- il D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il punto 8.4 dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. N. 118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTI

- lo Statuto dell'Ente pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata (B.U.R. n. 58/2020);
- il D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.;



VISTA la L.R. n. 28/2017 in particolare l'art. 24 che al comma 1 recita testualmente: "La gestione del patrimonio forestale e degli immobili di proprietà della Regione, ricadenti nell'area del Parco, è trasferita all'Ente Parco."

DATO ATTO che

- ad oggi, l'Ente Parco ha rilasciato esclusivamente autorizzazioni ad occupazioni temporanee di aree del demanio regionale in gestione allo stesso ai sensi della L.R. sopra richiamata,
- l'Ufficio Foreste della Regione Basilicata più volte interpellato ha messo a disposizione dell'Ente parco la documentazione custodita presso gli archivi regionali inerente il rilascio delle concessioni annuali per terreni ed immobili di proprietà regionale;
- dal 2010 lo stesso Ufficio Foreste della Regione Basilicata non ha più rilasciato concessioni in tal senso;
- il Parco Naturale Regionale del Vulture in qualità di Ente Gestore del patrimonio forestale ed immobiliare della Regione Basilicata in area Parco ha individuato le proprietà regionali ed ha constatato l'arbitraria occupazione di numerosi immobili;
- è ritenuto necessario e non più procrastinabile disporre una ricognizione definitiva delle proprietà regionali e il loro stato di occupazione, nonché di manutenzione e funzionalità;
- addivenire ad un programma di gestione di detti immobili in modo da poter definire l'uso compatibile e sostenibile in base alle finalità del Parco come riportate all'art. 1 della L.R. 28/2017;

CONSIDERATO che l'Ente Parco ad oggi non ha personale strutturato, ma ai sensi del combinato disposto degli artt. 13 comma 2 e 24 comma 1 bis, con il coordinamento del Responsabile di Area Tecnica e del personale distaccato con funzioni di Polizia Amministrativa Ambientale Regionale, nonché di consulenti esterni come di seguito indicato dovrà effettuare la ricognizione del patrimonio immobiliare.

RITENUTO, pertanto necessaria ed indifferibile l'attività ricognitiva, consistente nell'accertamento degli aventi titolo ad una eventuale regolarizzazione delle concessioni a loro tempo rilasciate e nella verifica del permanere delle condizioni che, ai sensi della normativa vigente, comunitaria, statale e regionale in materia di Demanio, possa definire il procedimento idoneo al rilascio delle concessioni.

PRESO ATTO che per l'espletamento delle attività sopra descritte, è stato redatto lo schema di raccolta dati per la determinazione della singola porzione di demanio regionale (unità di gestione) e che le macro voci di attività e i relativi costi stimati sono riepilogate nel seguente Quadro Economico:

| ATTIVITA' | PERSONALE | TEMPI | IMPORTI |
|--|--|--------|---|
| Collazione cartografie e ricerche catastali, sopralluoghi ex ante e verifica in loco delle occupazioni | n. 2 tecnici esterni n. 2 polizia Ambientale regionale | 1 anno | Affidamento incarico per i due consulenti tecnici € 30.000,00 oltre IVA e CAP |
| Verifica normativa e predisposizione atti ricognitivi e schema di concessione | n. 1 esperto giuridico amministrativo esterno Coordinatore area tecnica | 1 anno | Affidamento incarico consulente giuridico amministrativo € 20.000,00 oltre IVA e CAP |
| TOTALE | | | € 50.000,00 oltre IVA |



Considerata la necessità da parte di questo ente di provvedere all'immediato inizio delle attività come sopra individuate e descritte;

Vista la necessità tecnica di avvalersi, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 28/2017 di personale esterno o di servizi consulenziali, per le figure dei tecnici e del consulente giuridico amministrativo;

TENUTO CONTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

CHE si è provveduto, in fase di interlocuzione a calcolare l'ammontare del costo del servizio per le fasi su descritte, risultante un importo pari a € 50.000,00 oltre spese ed oneri accessori incluso IVA;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016, con l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 e s.m.i., che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, la possibilità di affidamento diretto;

RITENUTO che l'affidamento non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO opportuno per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi;

VISTA la determinazione di Area Tecnica n. 6 del 10/03/2022, con la quale, tra l'altro, si è determinato:

1. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, in combinato disposto con l'art.1 commi 1,2,3 e 4 della L. 120/2020, e con l'art.51 del D.L. n.77 del 31 maggio 2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021 n.108, agli operatori economici come individuati i servizi richiesti:
 - esperto giuridico-amministrativo: Avv. Francesca Messina
 - esperto tecnico catastale, rilevatore cartografico: Geom. Rocco Brancati
 - esperto tecnico amministrativo: Rag. Giovanni Santarsiero
2. di far fronte alla spesa su citata mediante le risorse presenti al Cap.U01702 del Bilancio di Previsione 2022 imp .202200056;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è:

- | | |
|--|------------|
| - esperto giuridico amministrativo | Z2335880CC |
| - esperto tecnico catastale, rilevatore cartografico | ZAA35880E8 |
| - esperto tecnico catalogatore amministrativo | ZD8358818A |

PRECISATO che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. e/o documento corrispondente ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva degli affidatari, e che gli stessi sono stati acquisiti con esito favorevole;

Visti gli art. 36 c. 2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, in combinato disposto con l'art.1 commi 1,2,3 e 4 della L. 120/2020, e con l'art.51 del D.L. n.77 del 31 maggio 2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021 n.108;

PRECISATO che i compensi derivanti dall'affidamento devono essere liquidati secondo quanto riportato nei contratti sottoscritti;

DATO ATTO della trasmissione con mail pec da parte dei professionisti incaricati della relazione finale sulle attività svolte e degli atti proposti connessi all'attuazione delle successive fasi del procedimento de quo;

VERIFICATA la trasmissione da parte dei professionisti incaricati delle fatture elettroniche, come di seguito riportate, relative al saldo del compenso statuito contrattualmente;

| ATTIVITA' | Professionista incaricato | fattura | IMPORTI da liquidare |
|--|---|---------------------------|----------------------|
| Collazione cartografie e ricerche catastali, sopralluoghi ex ante e verifica in loco delle occupazioni | esperto tecnico catastale, rilevatore cartografico: Geom. Rocco Brancati | n. 11 del 22/09/2023 | € 1.560,00 |
| | - esperto tecnico amministrativo: Rag. Giovanni Santarsiero | n. 10 del 22/09/2023 | € 1.560,00 |
| Verifica normativa e predisposizione atti ricognitivi e schema di concessione | esperto giuridico amministrativo : Avv. Francesca Messina | n. 17/2023 del 22/09/2023 | € 2.069,08 |

VERIFICATO che i professionisti incaricati hanno adempiuto a quanto loro affidato, e che i compensi derivanti dall'affidamento devono essere liquidati secondo quanto riportato nei contratti sottoscritti;

VERIFICATA la disponibilità economica sul cap. U01702 del Bilancio di Previsione 2022, imp. n. 202200056;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di liquidare** sul cap. U01702 in forza dell'impegno n. 202200056, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

| | | |
|---------------------------|--------------------------------|------------|
| Avv. Messina Francesca | Fatt. n. 17/PA del 22/09/2023 | € 2.069,08 |
| Geom. Rocco Brancati | Fatt. n. 11 /PA del 22/09/2023 | € 1.560,00 |
| Rag. Giovanni Santarsiero | Fatt. n. 10/PA del 22/09/2023 | € 1.560,00 |

3. **Di pagare** ai sopra elencati professionisti l'importo corrispondente a saldo delle fatture come indicate;
4. **di disporre** la pubblicazione del presente atto in Amministrazione Trasparente a norma dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5. **Di dichiarare** il presente atto non soggetto a controllo, ai sensi della L.R. 11/2006.

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa sono depositati presso l'Ente Parco che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.



La presente determinazione avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella prescritta raccolta.

IL DIRIGENTE F.F.
Dott. Ing. GILIO Carlo

Il sottoscritto funzionario incaricato delle pubblicazioni,
Visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Ente ed è accessibile al pubblico. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Potenza, lì 17.10.2023

Il Funzionario Incaricato
Dott. Ing. GILIO Carlo