



DETERMINAZIONE AREA TECNICA

n. 53 del giorno 24/10/2022

OGGETTO: Attività di ricognizione degli immobili regionali in gestione dell'Ente Parco Naturale del Vulture ex art. 24 L.R. 28/2017.

Preso d'atto I relazione intermedia – Liquidazione I rateo convenzioni professionisti incaricati.

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE:

- La L.R. 47/97 disciplina l'istituzione di Parchi e Riserve naturali in Basilicata;
- Con L.R. n. 28 del 20/11/2017 è stato istituito il "PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE";
- Con il D.P.G.R. n. 10 del 23/01/2018 è stata nominata la Comunità del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- Con Decreto del Commissario n. 47 del 26/09/2020 sono state attribuite deleghe per la responsabilità nei procedimenti amministrativi afferenti all'area tecnica, al Dott. Ing. Gilio Carlo.
- Con il D.P.G.R. n. 203 del 06/10/2021 è stato nominato Commissario dell'Ente Parco Naturale Regionale del Vulture il dott. Francesco Pesce;

VISTI:

- il bilancio di previsione triennale 2022/2023/2024 e allegati approvato con Decreto n. 23 del 07.06.2022;
- la L.R. n. 26 del 10.08.2022 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2022/2023/2024 di questo Ente;

VISTI

- lo Statuto dell'Ente pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Basilicata (B.U.R. n. 58/2020);
- il D. Lgs. N. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la L.R. n. 28/2017 in particolare l'art. 24 che al comma 1 recita testualmente: "La gestione del patrimonio forestale e degli immobili di proprietà della Regione, ricadenti nell'area del Parco, è trasferita all'Ente Parco."

DATO ATTO che

- ad oggi, l'Ente Parco ha rilasciato esclusivamente autorizzazioni ad occupazioni temporanee di aree del demanio regionale in gestione allo stesso ai sensi della L.R. sopra richiamata,
- l'Ufficio Foreste della Regione Basilicata più volte interpellato ha messo a disposizione dell'Ente parco la documentazione custodita presso gli archivi regionali inerente il rilascio delle concessioni annuali per terreni ed immobili di proprietà regionale;



- dal 2010 lo stesso Ufficio Foreste della Regione Basilicata non ha più rilasciato concessioni in tal senso;
- il Parco Naturale Regionale del Vulture in qualità di Ente Gestore del patrimonio forestale ed immobiliare della Regione Basilicata in area Parco ha individuato le proprietà regionali ed ha constatato l'arbitraria occupazione di numerosi immobili;
- è ritenuto necessario e non più procrastinabile disporre una ricognizione definitiva delle proprietà regionali e il loro stato di occupazione, nonché di manutenzione e funzionalità;
- addivenire ad un programma di gestione di detti immobili in modo da poter definire l'uso compatibile e sostenibile in base alle finalità del Parco come riportate all'art. 1 della L.R. 28/2017;

CONSIDERATO che l'Ente Parco ad oggi non ha personale strutturato, ma ai sensi del combinato disposto degli artt. 13 comma 2 e 24 comma 1 bis, con il coordinamento del Responsabile di Area Tecnica e del personale distaccato con funzioni di Polizia Amministrativa Ambientale Regionale, nonché di consulenti esterni come di seguito indicato dovrà effettuare la ricognizione del patrimonio immobiliare.

RITENUTO, pertanto necessaria ed indifferibile l'attività ricognitiva, consistente nell'accertamento degli aventi titolo ad una eventuale regolarizzazione delle concessioni a loro tempo rilasciate e nella verifica del permanere delle condizioni che, ai sensi della normativa vigente, comunitaria, statale e regionale in materia di Demanio, possa definire il procedimento idoneo al rilascio delle concessioni.

PRESO ATTO che per l'espletamento delle attività sopra descritte, è stato redatto lo schema di raccolta dati per la determinazione della singola porzione di demanio regionale (unità di gestione) e che le macro voci di attività e i relativi costi stimati sono riepilogate nel seguente Quadro Economico:

ATTIVITA'	PERSONALE	TEMPI	IMPORTI
Collazione cartografie e ricerche catastali, sopralluoghi ex ante e verifica in loco delle occupazioni	n. 2 tecnici esterni n. 2 polizia Ambientale regionale	1 anno	Affidamento incarico per i due consulenti tecnici € 30.000,00 oltre IVA e CAP
Verifica normativa e predisposizione atti ricognitivi e schema di concessione	n. 1 esperto giuridico amministrativo esterno Coordinatore di area tecnica	1 anno	Affidamento incarico consulente giuridico amministrativo € 20.000,00 oltre IVA e CAP
TOTALE			€ 50.000,00 oltre IVA

Considerata la necessità da parte di questo ente di provvedere all'immediato inizio delle attività come sopra individuate e descritte;

Vista la necessità tecnica di avvalersi, ai sensi dell'art. 13 comma 2 della L.R. 28/2017 di personale esterno o di servizi consulenziali, per le figure dei tecnici e del consulente giuridico amministrativo;



TENUTO CONTO che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

CHE si è provveduto, in fase di interlocuzione a calcolare l'ammontare del costo del servizio per le fasi su descritte, risultante un importo pari a € 50.000,00 oltre spese ed oneri accessori incluso IVA;

VISTO il combinato disposto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016, con l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020 e s.m.i., che prevede per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a € 139.000,00, la possibilità di affidamento diretto;

RITENUTO che il presente affidamento non rientra tra quelli oggetto dei particolari vincoli ed obblighi disposti dall'art. 3, co. 55 e seguenti della legge 244/2007 come modificati dall'art. 46 co. 2 della legge 133/2008, trattandosi di affidamento diretto ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

RITENUTO opportuno per l'ente, nell'esercizio della facoltà concessa dal combinato disposto degli artt. 36 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 in combinato disposto con l'art. 1 comma 2 della L. 120/2020, procedere all'affidamento diretto della prestazione di cui trattasi;

VISTA la determinazione di Area Tecnica n. 6 del 10/03/2022, con la quale, tra l'altro, si è determinato:

1. **Di affidare**, ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, in combinato disposto con l'art.1 commi 1,2,3 e 4 della L. 120/2020, e con l'art.51 del D.L. n.77 del 31 maggio 2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021 n.108, agli operatori economici come individuati i servizi richiesti:

- | | |
|-------------------------------------------------------|---------------------------|
| - esperto giuridico amministrativo : | Avv. Francesca Messina |
| - esperto tecnico catastale, rilevatore cartografico: | Geom. Rocco Brancati |
| - esperto tecnico amministrativo: | Rag. Giovanni Santarsiero |

2. di far fronte alla spesa su citata mediante le risorse presenti al Cap.U01702 del Bilancio di Previsione 2022 e che l'assunzione dell'impegno contabile in favore degli affidatari avverrà con successivo atto a seguito della formale approvazione definitiva del bilancio dell'Ente;

RILEVATO che ai sensi della Delibera del 22 dicembre 2015 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, il Codice identificativo gara (C.I.G.) è:

- | | |
|------------------------------------------------------|------------|
| - esperto giuridico amministrativo | Z2335880CC |
| - esperto tecnico catastale, rilevatore cartografico | ZAA35880E8 |
| - esperto tecnico catalogatore amministrativo | ZD8358818A |

PRECISATO che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. e/o documento corrispondente ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva degli affidatari, e che gli stessi sono stati acquisiti con esito favorevole;



Visti gli art. 36 c. 2 lett.a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i, in combinato disposto con l'art.1 commi 1,2,3 e 4 della L. 120/2020, e con l'art.51 del D.L. n.77 del 31 maggio 2021 convertito nella Legge 29 luglio 2021 n.108;

PRECISATO, che l'assunzione dell'impegno contabile in favore degli affidatari, come previsto nella Determinazione sopra richiamata deve avvenire con successivo atto a seguito della formale approvazione definitiva del bilancio dell'Ente, e pertanto è necessario con l'atto proposto assumere formalmente impegno contabile sul cap. U01702 del bilancio corrente

PRECISATO altresì che i compensi derivanti dall'affidamento devono essere liquidati secondo quanto riportato nei contratti sottoscritti;

PRESO ATTO della trasmissione con mail pec del 09/08/2022 da parte dei professionisti incaricati della I relazione sulle attività svolte;

CONSIDERATO, opportuno prendere atto dello stato di occupazione del Demanio regionale in gestione all'Ente Parco, come da I relazione trasmessa dai professionisti incaricati e delle risultanze della prima fase ricognitiva;

VISTE le seguenti fatture emesse dai professionisti incaricati ed acquisite tramite mail pec come riportato nella seguente tabella:

Avv. Messina Francesca	Fatt. n. 01/PA del 19/10/2022	Pec del 20/10/2022	€ 7.137,72
Geom. Rocco Brancati	Fatt. n. 01/PA del 17/10/2022	Pec del 17/10/2022	€ 4.711,82
Rag. Giovanni Santarsiero	Fatt. n. 01/PA del 17/10/2022	Pec del 17/10/2022	€ 4.680,00

CONSIDERATO che è necessario assumere impegno contabile per l'intero importo degli affidamenti;

VERIFICATA la disponibilità economica sul cap. U01702 del Bilancio di Previsione 2022, assunto per le spese in questione;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di prendere atto** della I relazione, allegata al presente atto, sull'attività ricognitiva, consistente nell'accertamento degli aventi titolo ad una eventuale regolarizzazione delle concessioni a loro tempo rilasciate e nella verifica del permanere delle condizioni che, ai sensi della normativa vigente, comunitaria, statale e regionale in materia di Demanio, possa definire il procedimento idoneo al rilascio delle concessioni.
3. **Di assumere** impegno contabile sul cap. U01702 del Bilancio di Previsione 2022, per le spese in questione di € 55.000,00;



4. **Di liquidare** sull'impegno assunto con la presente determinazione l'importo di € 16.529,54, secondo quanto riportato nella seguente tabella:

Avv. Messina Francesca	Fatt. n. 01/PA del 19/10/2022	Pec del 20/10/2022	€ 7.137,72
Geom. Rocco Brancati	Fatt. n. 01/PA del 17/10/2022	Pec del 17/10/2022	€ 4.711,82
Rag. Giovanni Santarsiero	Fatt. n. 01/PA del 17/10/2022	Pec del 17/10/2022	€ 4.680,00

5. **Di pagare** ai sopra elencati professionisti l'importo corrispondente a saldo delle fatture come indicate;
6. **di disporre** la pubblicazione del presente atto in Amministrazione Trasparente a norma dell'art. 29 del D. Lgs. N. 50/2016 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
7. **Di dichiarare** il presente atto non soggetto a controllo, ai sensi dell'art.23 comma 2 della L.R. n° 10/91.

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa sono depositati presso l'Ente Parco che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.

La presente determinazione avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella prescritta raccolta.

IL RESPONSABILE
Dott. Ing. GILIO Carlo

Il sottoscritto funzionario incaricato delle pubblicazioni,
Visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Ente ed è accessibile al pubblico. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Potenza, li 27/10/2022

Il Funzionario Incaricato
Dott. Ing. GILIO Carlo