

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

n. 63 del giorno 06/08/2025

OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'INCARICO PROFESSIONALE PER PRATICHE CATASTALI INERENTI L'ACCATASTAMENTO DI N. 2 PONTILI E LA "DEMOLIZIONE DEL PONTILE FISSO - FG. 1 P.LLA 147 CATASTO URBANO DEL COMUNE DI ATELLA COMPRESO PRATICA SCIA URBANISTICA" E FRAZIONAMENTO DI N. 4 AREE IN AREE BOSCADE – RICADENTI AL FG. 1 P.LLA 98, FG. 1 P.LLA 137, FG. 1 P.LLA 21 LOCALITA' MONTICCHIO LAGHI – AFFIDAMENTO EX ART. 50 CO. 1, LETT. B), D.LGS 36/20023

IL R.U.P.

PREMESSO CHE:

- La L.R. 47/97 disciplina l'istituzione di Parchi e Riserve naturali in Basilicata;
- Con L.R. n. 28 del 20/11/2017 è stato istituito il "PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE";
- Con il D.P.G.R. n. 10 del 23/01/2018 è stata nominata la Comunità del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 226 del 21.11.2023 veniva nominato il nuovo Consiglio Direttivo del Parco;
- Con deliberazione del Consiglio Regionale n. 599 del 15 settembre 2023, avente ad oggetto "Nomina Presidente dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture", la Dott.ssa Francesca Di Lucchio veniva nominata Presidente dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 28 del 22/05/2024 è stata attribuita la gestione dei procedimenti e/o categorie di procedimenti afferenti l'Area Tecnica, nonché l'adozione del provvedimento finale, dott. Leonardo Cloroformio;

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Direttivo del Parco:

- n. 18 del 20.12.2023 recante "Presenza d'atto insediamento Presidente e consiglieri";
- n. 24 del 20.12.2023 recante "Affidamento deleghe e funzioni al Presidente. Provvedimenti";

VISTI

- il bilancio di previsione triennale 2025/2026/2027 e allegati approvato con Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 8 del 28.02.2025;
- la L.R. n. 27 del 27.05.2025 di approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2025/2026/2027 di questo Ente;
- il D. Lgs. N. 36/2023 e ss.mm.ii.;

Dato atto che, in ossequio agli art. 25 e 26 del D. Lgs. n. 36/2023, questo Ente utilizza la piattaforma di approvvigionamento digitale Tuttogare - Asmecom che ha compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, come aggiornato il 14/11/2023;

VISTO in particolare l'art. 24 della L.R. 20 novembre 2017 n. 28 che prevede, tra l'altro, che "La gestione del patrimonio forestale e degli immobili di proprietà della Regione, ricadenti nell'area del Parco, è trasferita all'Ente Parco";

CONSIDERATO che

- occorre provvedere alla redazione di pratiche di accatastamento inerenti l'autorizzazione del pontile mantenuto e ristrutturato di cui alla Determinazione Dirigenziale n.23BB.2025/D.00955 del 30/06/2025 e alla demolizione del pontile distinto al fg. 1 p.lla 147, Ufficio Risorse Idriche;



- all'accatastamento e frazionamento dell'area antistante del nuovo pontile regolarmente autorizzato e il frazionamento di quattro aree in aree boscate;

Considerato che i pontili e le aree sono concesse e frequentate da turisti e presso le stesse insistono attività turistico-ricettive;

Ritenuto, per le motivazioni di cui sopra, indentificare un professionista che svolga l'incarico per la redazione di pratiche catastali inerenti all'accatastamento di n. 2 pontili, la demolizione del pontile fisso identificato al fg. 1 p.lla 147 (comune di Atella - PZ) comprensivo di pratica Scia urbanistica e frazionamento di n. 4 aree in aree boscate - ricadenti al fg. 1 p.lla 98, 137, 21 (comune di Atella - PZ) in località Monticchio Laghi;

Ritenuto pertanto procedere all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione delle pratiche catastali su mansionate e specificate (n. 2 pontili, demolizione del pontile fisso compresa pratica Scia urbanistica e n. 4 aree boscate) in località Monticchio Laghi;

DATO ATTO che

- sussiste una carenza di organico all'interno di questo Ente di soggetti in possesso dei necessari requisiti per l'espletamento di tale funzione specie in considerazione dei numerosi compiti e/o impegni espletati quotidianamente dal personale dell'Area Tecnica, concretizzandosi la necessità di ricorrere a professionalità esterna;

RITENUTO, pertanto, procedere mediante affidamento della prestazione a professionista specializzato esterno;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

PRESO ATTO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di



carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e nel caso di cui alla presente determinazione:

- il fine che si vuole perseguire è quello di individuare un professionista abilitato a cui affidare l'incarico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per l'intervento di messa in sicurezza di elementi arborei caratterizzati da condizioni di pericolo in aree boscate ad alta fruizione in località Monticchio Laghi;
- l'oggetto del contratto è la fornitura di servizi di Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione per l'intervento di messa in sicurezza di elementi arborei caratterizzati da condizioni di estremo in aree boscate ad alta fruizione in località Monticchio Laghi;
- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del d.lgs. 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione allegata alla procedura telematica di affidamento;

Ravvisate le ragioni:

- provvedere alla redazione di pratiche di accatastamento inerenti l'autorizzazione del pontile mantenuto e ristrutturato di cui alla Determinazione Dirigenziale n.23BB.2025/D.00955 del 30/06/2025 e alla demolizione del pontile distinto al fg. 1 p.lla 147, Ufficio Risorse Idriche;
- all'accatastamento e frazionamento dell'area antistante del nuovo pontile regolarmente autorizzato e il frazionamento di quattro aree in aree boscate;

CONSIDERATO che si proceduto, tramite PEC del 04/08/2025 prot. n. 1181, alla richiesta di offerta per il servizio di cui sopra al geom. Vito Donato Mecca, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza dal 19/11/1993 al n. 2504, in qualità di libero professionista con studio professionale in Avigliano (PZ), Vico Umberto I n. 9, Codice fiscale MCCVDN67R01G942C, partita I.V.A. 01701480764;

VISTA:

- l'offerta economica ricevuta in data 04/08/2025 formulata dal professionista:
geom. Vito Donato Mecca, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza dal 19/11/1993 al n. 2504, in qualità di libero professionista con studio professionale in Avigliano (PZ), Vico Umberto I n. 9, Codice fiscale MCCVDN67R01G942C, partita I.V.A. 01701480764
 - incarico per la redazione di pratiche catastali inerenti all'accatastamento di n. 2 pontili, la demolizione del pontile fisso identificato al fg. 1 p.lla 147 (comune di Atella - PZ) comprensivo di pratica Scia urbanistica e frazionamento di n. 4 aree in aree boscate - ricadenti al fg. 1 p.lla 98, 137, 21 (comune di Atella - PZ) in località Monticchio Laghi;
 - pari a € 4.771,36 comprensivo di oneri previdenziali (5%) + € 450,00 per spese amministrative e catastali;
 - Per un Totale di € 5.221,36;

Ritenuto, stante i prezzi di mercato, congrua detta offerta economica;

RILEVATO che tale professionista presenta una adeguata esperienza pregressa come testimoniato dal curriculum inviato in uno all'offerta economica;



CONSIDERATO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore alla soglia comunitaria e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;
- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato mediante scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

VISTO l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023;

TUTTO CIÒ PREMESSO, si è ritenuto procedere mediante affidamento diretto del servizio inerente l'incarico per la redazione di pratiche catastali inerenti all'accatastamento di n. 2 pontili, la demolizione del pontile fisso identificato al fg. 1 p.lla 147 (comune di Atella - PZ) comprensivo di pratica Scia urbanistica e frazionamento di n. 4 aree in aree boscate - ricadenti al fg. 1 p.lla 98, 137, 21 (comune di Atella - PZ) in località Monticchio Laghi

- geom. Vito Donato Mecca, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza dal 19/11/1993 al n. 2504, in qualità di libero professionista con studio professionale in Avigliano (PZ), Vico Umberto I n. 9, Codice fiscale MCCVDN67R01G942C, partita I.V.A. 01701480764;

CONSIDERATO che il geom. Vito Donato Mecca, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza dal 19/11/1993 al n. 2504, in qualità di libero professionista con studio professionale in Avigliano (PZ), Vico Umberto I n. 9, Codice fiscale MCCVDN67R01G942C, partita I.V.A. 01701480764 ha dichiarato che rispetterà le norme sulla tracciabilità finanziaria;

PRECISATO che è stata inoltrata richiesta del D.U.R.C. e\o documento corrispondente ai fini dell'accertamento della regolarità contributiva del professionista;

RITENUTO far fronte alla spesa di cui sopra mediante le risorse presenti al cap. U01700 del Bilancio di previsione 2025;

ATTESO che il presente atto sarà pubblicato sul sito web del Parco, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2003;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) al geom. Vito Donato Mecca, iscritto all'Albo dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Potenza dal 19/11/1993 al n. 2504, in qualità di libero professionista con studio professionale in Avigliano (PZ), Vico Umberto I n. 9, Codice fiscale MCCVDN67R01G942C, partita I.V.A. 01701480764, come sopra identificato, il servizio inerente l'incarico per la redazione di pratiche catastali inerenti all'accatastamento di n. 2 pontili, la demolizione del pontile fisso identificato al fg. 1 p.lla 147 (comune di Atella - PZ) comprensivo di pratica Scia urbanistica e frazionamento di n. 4 aree



- in aree boscate - ricadenti al fg. 1 p.lla 98, 137, 21 (comune di Atella - PZ) in località Monticchio Laghi dietro pagamento di un corrispettivo di euro 5.221,36, spese, oneri previdenziali inclusi;
3. di dare atto che l'aggiudicazione è immediatamente efficace ai sensi dell'articolo 17, comma 5, del D.Lgs. n.36/2023;
 4. Di impegnare la somma di € 5.221,36 mediante le risorse finanziarie presenti al cap. U01700 del Bilancio di previsione 2025;
 5. Di dare atto che il contratto si concluderà mediante scambio di lettere commerciali tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
 6. di dare atto che il codice C.I.G. afferente al presente incarico sarà comunicato a seguito di procedura di richiesta effettuata sulla piattaforma e-procurement Asmecom/Tuttogare;
 7. di trasmettere copia della presente determinazione all'area amministrativa e finanziaria per i propri adempimenti;
 8. tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa e nel testo della deliberazione sono depositati presso l'Ente Parco che ne curerà la conservazione nei modi di legge;
 9. di disporre la pubblicazione del presente atto in Amministrazione Trasparente a norma degli artt. 20 e 27 del D. Lgs. N. 36/2023 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
 10. di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo, ai sensi della L.R. n° 11/2006.

Tutti gli atti ai quali è fatto riferimento nella premessa sono depositati presso l'Ente Parco che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.

La presente determinazione avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella prescritta raccolta.

IL R.U.P.

Arch. Leonardo Cloroformio

Il sottoscritto funzionario incaricato delle pubblicazioni,
Visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Ente ed è accessibile al pubblico. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Atella, li 06/08/2025

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa Ilenia Tummillo