



DETERMINAZIONE AREA TECNICA

n. 25 del giorno 21/03/2025

OGGETTO: Progetto InnGreenPaf – D.G.R. 154 del 25/02/2019 – scheda 25 - Lavori di realizzazione Infopoint e ristrutturazione sede del Parco del Vulture in agro di Atella e realizzazione infopoint in agro di San Fele —Revisione progettuale ed esclusione della procedura di scorrimento della graduatoria

IL R.U.P.

PREMESSO CHE:

- La L.R. 47/97 disciplina l'istituzione di Parchi e Riserve naturali in Basilicata;
- Con L.R. n. 28 del 20/11/2017 è stato istituito il "PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE";
- Con il D.P.G.R. n. 10 del 23/01/2018 è stata nominata la Comunità del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- con il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 226 del 21.11.2023 veniva nominato il nuovo Consiglio Direttivo del Parco;
- Con deliberazione del Consiglio Regionale n. 599 del 15 settembre 2023, avente ad oggetto "Nomina Presidente dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture", la Dott.ssa Francesca Di Lucchio veniva nominata Presidente dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 28 del 22/05/2024 è stata attribuita la gestione dei procedimenti e/o categorie di procedimenti afferenti l'Area Tecnica, nonché l'adozione del provvedimento finale, al Dott. Marco Farina;
- Con Delibera del Consiglio Direttivo n. 28 del 22/05/2024 è stato conferito al dott. Marco Farina l'incarico di Responsabile Unico del Progetto INNGREENPAF – D.G.R. 154 del 25/02/2019 – scheda 25 "Realizzazione di info-point e Ristrutturazione della sede del Parco del Vulture";

VISTE le Deliberazioni del Consiglio Direttivo del Parco:

- n. 18 del 20.12.2023 recante "Presenza d'atto insediamento Presidente e consiglieri";
- n. 24 del 20.12.2023 recante "Affidamento deleghe e funzioni al Presidente. Provvedimenti";

VISTE

- la L.R. n. 28 del 28.09.2024 "Bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2026 dell'ente di Gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture" con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2024-2026;
- la L.R. n. 44 del 30.12.2024 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed enti strumentali per l'esercizio finanziario 2025" con cui è stato autorizzato l'esercizio provvisorio dell'Ente di gestione del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- la D.C.D. 1/2025 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio di bilancio 2025: art. 2 legge regionale 30 dicembre 2024 n. 44."
- la Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 8 del 28.02.2025 di adozione del bilancio di previsione 2025 e pluriennale 2025-2026-2027;
- il punto 8.4 dell'Allegato 4.2 al D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs 36/2023 avente ad oggetto "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209";



VISTA la L. 6 dicembre 1991 n. 394, recante “Legge quadro sulle aree protette”;

VISTA la L.R. 28 giugno 1994 n. 28, recante “Individuazione, Classificazione, Tutela e Gestione delle aree naturali protette in Basilicata”;

VISTA la L.R. 20 novembre 2017 n. 28, istitutiva del Parco Naturale Regionale del Vulture;

VISTO in particolare l’art. 24 della L.R. 20 novembre 2017 n. 28 che prevede, tra l’altro, che “La gestione del patrimonio forestale e degli immobili di proprietà della Regione, ricadenti nell’area del Parco, è trasferita all’Ente Parco”;

CONSIDERATO che con D.G.R. n. 154 del 25/02/2019, a seguito della conclusione della procedura negoziale, veniva concesso all’Ente Parco del Vulture il finanziamento relativo all’attuazione degli interventi di cui alla scheda 25 approvata ed ammessa a finanziamento con DGR 1408/2017, così come rimodulati nella stessa scheda n. 25 allegata alla D.G.R. 154/2019;

PREMESSO CHE:

1. con Decreto del Commissario n. 07 del 03.02.2020 veniva approvato il Progetto di fattibilità tecnico-economica (Progettazione preliminare) dell’intervento, acquisito agli atti dell’Ente Parco in data 03/02/2020;
2. con Decreto del Commissario n. 66 del 29/10/2020 è stato approvato il “Progetto definitivo” acquisito agli atti dell’Ente Parco in data 21/07/2020;
3. con decreto del Commissario n.2 del 15.02.2021 è stato approvato il progetto esecutivo “*Lavori di realizzazione Infopoint e ristrutturazione sede del Parco del Vulture in agro di Atella e realizzazione infopoint in agro di San Fele*”.
4. con determinazione di Area Tecnica n. 19 del 19/06/2021, è stato deciso di affidare l’appalto in argomento mediante procedura aperta, da aggiudicare mediante il criterio del “prezzo più basso” e venivano approvati gli atti di gara;
5. con determinazione di Area Tecnica n. 49 del 24/11/2021, i suddetti lavori sono stati aggiudicati definitivamente all’impresa UR IMPIANTI E SERVIZI S.r.l., C.F. e P.IVA n. 04036280651, con sede legale in SCAFATI (SA), Via Poggiomarino n. 1, con il ribasso del 31,881 % sull’importo a base di gara e, quindi, per un importo di € 152.752,99 (euro centocinquantaduemilasettecentocinquantadue/99) più I.V.A. per lavori, oltre € 6.000,00 (euro seimila/00) più I.V.A. per oneri relativi alla sicurezza
6. La ditta aggiudicataria si è resa inadempiente rispetto agli obblighi contrattuali, determinando la necessità di rescindere il contratto ai sensi dell’art. 13 del contratto sottoscritto tra le parti ricorrendo le condizioni di cui all’108 del dlgs 50/2016 così come dalla documentazione agli atti dell’ufficio scrivente;
7. con Determinazione di Area Tecnica n. 08 del 07 maggio 2024 l’Ente ha formalmente proceduto alla risoluzione contrattuale con l’Impresa UR Impianti srl per inadempienza della stessa;

CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario procedere con il completamento dei lavori di cui all’oggetto;
- Da comunicazione del Direttore dei Lavori- nota acquisita al prot. n. 1436 del 28.10.24- emerge l'impossibilità di accedere all'area di cantiere in località San Fele se non previa realizzazione di nuova viabilità di accesso al cantiere nonché ripristino dell’area di scavo, a causa di fenomeni gravitativi



susseguitisi negli anni passati; altresì il fabbricato insistente nel sedime in agro di Monticchio Laghi presenta un ulteriore decadimento delle condizioni statiche generali;

- Le mutate condizioni di fatto delle aree e degli immobili oggetto di intervento, instauratesi con il tempo come certificato dal Direttore dei Lavori, impongono all'Ente di rivalutare le proprie esigenze tenendo conto di circostanze legate al mutamento, rispetto al progetto esecutivo originale posto a base di gara, delle situazioni di fatto;
- Da un punto di vista finanziario, considerati gli incrementi dei prezzi nel frattempo sopravvenuti, il progetto originario, approvato nel 2021, non è più attuale e non più in linea con le esigenze e i limiti del finanziamento concesso a questo Ente;
- L'aggiornamento negli anni del prezzario regionale e la conseguente riduzione dell'importo disponibile impongono una ridefinizione delle attività da realizzare, modificando significativamente le condizioni dell'affidamento originario;

VISTO l'art. 124 del D.Lgs 36/2023 che prevede, in caso di risoluzione del contratto, l'interpello dei soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara "*se tecnicamente ed economicamente possibile*";

TENUTO CONTO della giurisprudenza in merito (per es. Sentenza del Consiglio di Stato in sede giurisdizionale Sezione V 03/08/2023, n. 7520) da cui emerge che la *ratio* della procedura di interpello non si applica qualora l'Amministrazione intenda modificare il precedente contratto per esigenze sopravvenute dovute al mutamento di situazioni di fatto e non preclude la possibilità che l'Amministrazione rivaluti le proprie esigenze e possa procedere alla revisione del progetto originario;

CONSIDERATO pertanto che:

- Non si ritiene opportuno procedere con lo scorrimento della graduatoria del precedente affidamento, in quanto una rivalutazione dell'intervento, basata sulle mutate condizioni di fatto e sugli incrementi dei prezzi, rende necessaria una rielaborazione della progettazione esecutiva;
- La normativa vigente consente la rivalutazione delle esigenze dell'Amministrazione e la revisione del Progetto in presenza di elementi che rendano inadeguate le condizioni del contratto originario;

RITENUTO pertanto:

- Di dover procedere, per le motivazioni sopra richiamate, alla riformulazione della progettazione esecutiva in base alle sopravvenute esigenze;
- Alla successiva indizione di una nuova procedura di affidamento, nel rispetto delle normative vigenti in materia di contratti pubblici;
- Di escludere lo scorrimento della graduatoria dell'affidamento del 2021 per le motivazioni sopra esposte;

TUTTO CIO' PREMESSO

DETERMINA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;



2. Di dare mandato al Direttore dei Lavori di procedere alla riformulazione della progettazione esecutiva in base alle nuove espresse esigenze sopravvenute e alla riformulazione del computo metrico/quadro economico sulla base del nuovo prezziario;
3. Di escludere il ricorso allo scorrimento della graduatoria della procedura negoziata del 2021, per le motivazioni sopra addotte;
4. Di procedere, a seguito di validazione e approvazione del progetto, all'indizione di una nuova procedura di affidamento per *“Realizzazione di INFO-POINT e ristrutturazione sede del Parco del Vulture in agro del Comune di Atella (PZ) - Loc. Laghi di Monticchio” e “Realizzazione di Info-Point in agro del Comune di San Fele (PZ) – Loc. Cascate di San Fele”*;
5. Di pubblicare la presente determina all'albo pretorio e nei modi previsti dalla normativa di settore.
8. La presente determinazione avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella prescritta raccolta;
9. di dichiarare il presente atto non soggetto a controllo, ai sensi della L.R. n° 11/2006.

IL R.U.P.
Dott. Marco FARINA

Il sottoscritto funzionario incaricato delle pubblicazioni,
Visti gli atti d'ufficio;

ATTESTA

che la presente DETERMINAZIONE è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Ente ed è accessibile al pubblico. (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69).

Atella, lì 21/03/2025

Il Funzionario Incaricato
Dott.ssa Ilenia Tummillio