



**DECRETO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
n. 27 del giorno 20/03/2026**

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI “BAGNI PUBBLICI SITI IN LOCALITÀ MONTICCHIO LAGHI” - PIANO TERRA DELLA STRUTTURA DEDICATA A FUTURO INFOPOINT E SERVIZIO DI PULIZIA SETTIMANALE AGLI UFFICI DELL’ENTE IN ATELLA (PZ) - **DECISIONE DI CONTRARRE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50 CO. 1, LETT. B), D.LGS. 36/2023**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- VISTA** la L.R. 47/97 che disciplina l’istituzione di Parchi e Riserve naturali in Basilicata;
- VISTA** la L.R. n. 28 del 20/11/2017 con la quale è stato istituito il “PARCO NATURALE REGIONALE DEL VULTURE”;
- VISTO** il D.P.G.R. n. 10 del 23/01/2018 con il quale è stata nominata la Comunità del Parco Naturale Regionale del Vulture;
- VISTO** lo Statuto dell’Ente Parco Naturale Regionale del Vulture;
- VISTO** il D.P.G.R n. 202500291 del 03/12/2025 con il quale è stato nominato il Commissario Straordinario dell’Ente Parco Naturale Regionale del Vulture nella persona dell’Ing. Giovanni Di Bello;
- CONSIDERATO** che il Commissario Straordinario esercita, a norma del citato D.P.G.R., le funzioni di gestione dell’Ente;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni e integrazioni, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli enti strumentali;
- VISTA** la L. R. n. 53 del 23 dicembre 2025 avente ad oggetto: “*Autorizzazione all’esercizio provvisorio del Bilancio della Regione Basilicata e dei suoi organismi ed entri strumentali per l’esercizio finanziario 2026*” pubblicata sul Bollettino Ufficiale n. 68 (Speciale) del 23 dicembre 2025 che autorizza l’esercizio provvisorio del bilancio dell’Ente Parco Naturale Regionale del Vulture;
- VISTO** il decreto del Commissario Straordinario dell’Ente Parco n. 1 del 5/01/2026 che ha recepito la succitata L.R. n.53 del 23 dicembre 2025 e ha autorizzato la gestione dell’Ente in regime di esercizio provvisorio, nel rispetto dei limiti e delle modalità previsti dalla normativa vigente in materia contabile;
- VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario n.2 del giorno 13/01/2026, avente ad oggetto: “*Modifica Deliberazione di Consiglio Direttivo n. 28 del 22/05/2024 come modificata dalla Deliberazione n. 18 del 19/05/2025 -Attribuzione competenze per materie – Responsabile Unico del Progetto (RUP), ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e Responsabile del Procedimento ex artt. 4 e segg. della L. 241/1990*”;
- DATO ATTO** che ai sensi dell’art. 5 della Legge 241/90 è nominato Responsabile del Procedimento il dipendente arch. Leonardo Cloroformio, il quale dichiara ai sensi dell’art. 6-bis della Legge 241/90 l’assenza di cause di conflitto di interesse con il provvedimento in corso di adozione;
- DATO ATTO** altresì che ai sensi dell’art. 15 del d.lgs. 36/2023 è nominato Responsabile Unico del Progetto il dipendente arch. Leonardo Cloroformio giusta Decreto Commissariale n. 2 del 21/01/2026, il quale dichiara ai sensi dell’art. 16 del d.lgs. 36/2023, l’assenza di conflitto di interesse, con il provvedimento in corso di adozione;
- VISTA** la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023;



- DATO ATTO** che questo ente è accreditato all'AUSA/ANAC quale stazione appaltante attiva con codice AUSA 0000598672;
- DATO ATTO** che, in ossequio agli art. 25 e 26 del D. Lgs. n. 36/2023, questo Ente utilizza la piattaforma di approvvigionamento digitale Tuttogare - Asmecom che ha compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo pubblicato sul sito di AGID il 25/09/2023, come aggiornato il 14/11/2023;
- CONSIDERATO** che:
- tra le finalità di questo Ente vi è anche l'incremento dell'attrazione turistica, il miglioramento della fruizione dei servizi turistici e tutte le attività che valorizzano il territorio di competenza dell'Ente Parco;
 - con le festività pasquali, la liberazione, la festa dei lavoratori e della repubblica l'area del Vulture e in particolar modo la località "Laghi di Monticchio" registra grande affluenza turistica e, pertanto, è indispensabile garantire un efficace ed efficiente servizio di accoglienza che prevede anche la garanzia di fruizione di bagni pubblici;
 - al piano terra della struttura sita proprio vicino ai laghi di Monticchio, destinata a futuro "infopoint", sono ubicati due bagni pubblici;
- RILEVATO** che è necessario - per ragioni di igiene pubblica, salubrità dell'ambiente e tutela del patrimonio naturalistico, visto l'affluenza di turisti nell'area Monticchio Laghi, affidare il servizio di Pulizia dei locali dei suddetti bagni pubblici;
- RITENUTO** necessario procedere alla individuazione di una ditta per l'affidamento del Servizio di Pulizia "Locali bagni pubblici siti in località Monticchio Laghi" - piano terra della struttura dedicata a futuro InfoPoint" nonché il servizio di pulizia settimanale agli uffici dell'Ente in Atella (PZ);
- PRESO ATTO** del dettaglio del servizio da svolgere specificato nei punti di richiesta di preventivo conservato agli atti dell'ufficio, nel quale si specifica: durata del servizio (n. 9 giornate totali: 04-05-06-25-26/04/2026, 01-02-03/05/2026 e 02/06/2026), modalità di svolgimento, interventi giornalieri, prestazioni e ulteriori precisazioni nonché il servizio di pulizia settimanale agli uffici dell'Ente in Atella (PZ) per i mesi di aprile e maggio per totale 8 interventi;
- DATO ATTO** che, ai fini dell'affidamento del Servizio di Pulizia locali "bagni pubblici siti in località Monticchio Laghi" - piano terra della struttura dedicata a futuro InfoPoint e servizio di pulizia settimanale agli uffici dell'Ente in Atella (PZ) per i mesi di aprile e maggio per totale 8 interventi, si è provveduto a chiedere apposito preventivo di spesa alle ditte:
- Service Group Srl con sede a Melfi (PZ) in via Piano della Giostra n. 12/B, Codice fiscale e partita I.V.A. 01903020764;
 - Impresa di Pulizie La Perla con sede a Melfi (PZ) Via Battista Ronca n. 57, Codice fiscale e partita I.V.A. 01729170769;
 - Società Cooperativa L'Orizzonte con sede a Melfi (PZ) Viale Savoia n. 32, Codice fiscale e partita I.V.A. 00849930763;
 - Impresa di Pulizie Il Gabbiano con sede a Melfi (PZ) alla c.da Piano della Cipolla snc, Codice fiscale e partita I.V.A. 01700920760;
- VISTA** le offerte ricevute via PEC da:
- Service Group Srl con sede a Melfi (PZ) in via Piano della Giostra n. 12/B, Codice fiscale e partita I.V.A. 01903020764, acquisita al prot. n. 237 del 10/03/2026 - offerta di € 1.500,00 + IVA;
 - Impresa di Pulizie Il Gabbiano con sede a Melfi (PZ) alla c.da Piano della Cipolla snc, Codice fiscale e partita I.V.A. 01700920760, acquisita al prot. n. 238 del 10/03/2026 - offerta di € 650,00 esente IVA;
- RILEVATO TUTTAVIA** che, a seguito di valutazione complessiva delle proposte pervenute, l'offerta dell'operatore Service Group Srl, seppur di importo superiore, presenta elementi qualitativi

e tecnici ritenuti maggiormente rispondenti alle esigenze dell'Ente, in particolare con riferimento a:

- maggiore esperienza e comprovata competenza nel settore oggetto dell'affidamento;
- qualità tecnica della proposta e modalità di esecuzione del servizio;
- affidabilità operativa desumibile da precedenti incarichi analoghi;
- possesso di requisiti professionali e/o organizzativi ritenuti essenziali ai fini della corretta esecuzione del servizio;

RITENUTO pertanto che l'offerta dell'operatore Service Group Srl garantisca un miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi della normativa vigente, e sia idonea a soddisfare in modo più efficace l'interesse pubblico perseguito;

DATO ATTO che la differenza economica tra le offerte risulta congrua e giustificata in relazione al maggiore valore qualitativo della prestazione offerta;

RILEVATO che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Ritenuto pertanto, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. 36/2023 e nel rispetto dei principi generali di cui agli artt. 1, 2 e 3 del medesimo decreto, di procedere all'affidamento diretto del servizio in favore dell'operatore Service Group Srl, in quanto in possesso dei requisiti richiesti e in grado di garantire il miglior soddisfacimento dell'interesse pubblico;

PRESO ATTO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso Decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale e nel caso di cui alla presente determinazione:

- il fine che si vuole perseguire è quello di garantire un adeguato e conforme servizio igienico in località laghi di Monticchio che siano a servizio dei visitatori;
- l'oggetto del contratto è il servizio di pulizia di n. 2 bagni pubblici situati al piano terra dell'immobile da adibirsi a futura sede "infopoint" sita in località monticchio laghi per

il periodo sopra identificato e meglio specificato nella richiesta di preventivo nonché il servizio di pulizia settimanale agli uffici dell'Ente in Atella (PZ);

- la forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. B) del d.lgs. 36/2023;
- le clausole ritenute essenziali sono quelle contenute nella documentazione allegata alla procedura telematica di affidamento;

CONSIDERATO che sia opportuno quindi, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione del perché si ritiene opportuno nel caso di specie procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore alla soglia comunitaria e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;
- per parte di motivazione in fatto: detta procedura consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato, nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

RILEVATO che il contratto verrà formalizzato tramite scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

CONSIDERATO che la Service Group Srl con sede a Melfi (PZ) in via Piano della Giostra n. 12/B, Codice fiscale e partita I.V.A. 01903020764 rispetterà le norme sulla tracciabilità finanziaria;

DATO ATTO che il RUP ha accertato che la ditta Service Group srl presenta elementi qualitativi e tecnici ritenuti maggiormente rispondenti alle esigenze dell'Ente e che l'importo contenuto dell'affidamento (€ 1.500,00 + IVA) rientra nei limiti previsti per l'affidamento diretto ed è stato altresì verificato che le condizioni economiche applicate risultano congrue rispetto ai prezzi di mercato;

ACQUISITO on line il certificato di regolarità contributiva (DURC), prot. INAIL_53329660 con scadenza 14/07/2026- esito regolare;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul Cap. U01751 imp. 202500201 per complessivi € 1.830,00;

TUTTO CIO' PREMESSO

DECRETA

1. la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare, sulla base delle considerazioni in premessa evidenziate, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) alla ditta Service Group Srl con sede a Melfi (PZ) in via Piano della Giostra n. 12/B, Codice fiscale e partita I.V.A. 01903020764, Servizio di Pulizia "Locali bagni pubblici siti in località Monticchio Laghi" - piano terra della struttura dedicata a futuro InfoPoint" (n. 9 giornate totali: 04-05-06-25-26/04/2026, 01-02-03/05/2026 e 02/06/2026) nonché il servizio di pulizia

